



Consorzio Universitario Piceno  
Via Tornasacco n. 27  
Ascoli Piceno 63100

**DETERMINA N. 51 del 28 settembre 2020**

**OGGETTO:** Affidamento triennale del servizio di manutenzione periodica dell'impianto riscaldamento a pavimento della sede del Consorzio Universitario Piceno – **CIG Z942E7AB45.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA ACQUISTI TELEMATICI, APPALTI E CONTRATTI

**Ing. Loris Pierbattista**

**VISTE** le competenze attribuite al Responsabile dell'area acquisti telematici, appalti e contratti dal Decreto del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 8/05/2019 e dalla vigente normativa;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTI:**

- l'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020;
- l'art. 36, cc. 1 e 7 del D.Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

**DATO ATTO** che, in previsione della stagione invernale, si rende necessario procedere alla manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento a pavimento della sede del Consorzio Universitario Piceno (di seguito denominato anche CUP);

**RAVVISATA** l'opportunità di procedere ad un affidamento triennale del servizio;

**VISTO CHE:**

- la legge 30 luglio 2004, n. 191 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 luglio 2004, n. 168, recante interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica) prescrive che *“Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l’acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101”*;
- la legge finanziaria del 2010 (articolo 2, comma 225, legge 23/12/2009, n. 191) prescrive che le amministrazioni pubbliche hanno la facoltà di fare ricorso per l’acquisto di beni e servizi agli accordi quadro conclusi dalla Consip SpA o in alternativa adottano, per gli acquisti di beni e servizi comparabili, parametri di qualità e di prezzo rapportati a quelli dei predetti accordi quadro;
- l’art. 1, comma 450 della legge 29/2006 dispone l’obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per tutte le amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a euro 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- il D.L. 66/2014 all’art. 9, comma 3 prevede che *“Fermo restando quanto previsto all’articolo 1, commi 449 e 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all’articolo 2, comma 574, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, all’articolo 1, comma 7, all’articolo 4, comma 3-quater e all’articolo 15, comma 13, lettera d) del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze, da adottarsi, d’intesa con la Conferenza unificata, sentita l’Autorità nazionale anticorruzione, entro il 31 dicembre di ogni anno, sulla base di analisi del Tavolo dei soggetti aggregatori e in ragione delle risorse messe a disposizione ai sensi del comma 9, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché le regioni, gli enti regionali, gli enti locali di cui all’articolo 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 per lo svolgimento delle relative procedure. Per le categorie di beni e servizi individuate dal decreto di cui al periodo precedente, l’Autorità nazionale anticorruzione non rilascia il codice identificativo gara (CIG) alle stazioni appaltanti che, in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma, non ricorrono a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore. Con il decreto di cui al presente comma sono, altresì, individuate le relative modalità di attuazione”*;

**DATO ATTO** che il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 luglio 2018 relativo all’ *“Individuazione delle categorie merceologiche, ai sensi dell’articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89. (GU n.189 del 16-8-2018)”* prevede come soglia oltre la quale le stazioni appaltanti non potranno più esperire una autonoma procedura di gara per la categoria merceologica *“manutenzione immobili e impianti”* la soglia di rilevanza comunitaria

**RICHIAMATO** il preventivo fatto pervenire in data 23 settembre 2020 dall’operatore economico TECNOCA snc con sede legale a San Benedetto del Tronto in Via Calatafimi, 181 C.F.: 01247340449 (Ns. Protocollo n. 630/2020) relativo alla manutenzione ordinaria ai fini della sicurezza e il controllo dell’efficienza energetica della caldaia murale di potenza al focolare inferiore a 35 kW, della ditta BUDERUS modello Logamax Plus GB112 matricola 52435-05-2245-01127 installata presso la sede consortile;

**DATO ATTO** che l’importo richiesto per tre anni di manutenzione (sett/ott 2020; sett/ott 2021; sett/ott 2022) è pari complessivamente ad euro 314,00 con la sola esclusione dell’IVA di legge;

**VISTO** che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 75.000,00 euro;

**DATO ATTO** che non si ravvisano rischi di natura interferenziale giacchè l'attività di manutenzione dovrà essere svolta al di fuori dell'orario di servizio del CUP;

**CONSIDERATO** che nei confronti dell'operatore economico TECNOCA snc si è proceduto a verificare la regolarità del DURC e l'assenza di iscrizioni nel casellario delle imprese gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 120/1, denominato "*Manutenzione ordinaria locali e attrezzature*" del bilancio di Previsione 2020-2022, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in esame;

**RITENUTO che:**

- sia opportuno procedere ad affidamento diretto in ragione delle motivazioni sopra indicate in quanto la procedura de qua risponde:
  1. ai principi di economicità, tempestività e proporzionalità dell'azione amministrativa: considerato il valore del contratto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un inutile dispendio di risorse e di tempi per l'Amministrazione e disincentiverebbe la partecipazione dei potenziali interessati, in quanto porrebbe a loro carico oneri sproporzionati rispetto al corrispettivo contrattuale;
  2. al principio dell'efficacia, in quanto l'affidamento del servizio di che trattasi consentirà all'Amministrazione di avvalersi, di un operatore economico in possesso dei requisiti di idoneità professionale, delle attrezzature e delle qualifiche necessarie con riferimento ai servizi oggetto d'appalto;

**DATO ATTO** che il contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**VISTI:**

- gli articoli 107 e 192 del d.lgs. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art. 26, comma 6 del d.lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- l'art. 1, co. 2, Lett. a) del D.L. 76/2020;
- i commi 449 e 450 della L. 296/2006;
- l'art. 9, co. 3 del D.L. 66/2014 e il DPCM 11/07/2018;
- gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, comma 32 della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
- il d.lgs. 50/2016 e in particolare i commi 1 e 7 dell'art. 36;

**D E T E R M I N A**

- 1) di affidare all'operatore economico TECNOCA snc con sede legale a San Benedetto del Tronto in Via Calatafimi, 181 C.F.: 01247340449, il servizio triennale di manutenzione periodica del riscaldamento a pavimento della sede consortile, per una spesa complessiva massima stimata così specificata:

a)	affidamento triennale servizio manutenzione periodica riscaldamento a pavimento della sede consortile	€ 300,00
b)	IVA al 22%	€ 66,00
c)	“Segno identificativo” Regione Marche apposto virtualmente (bollino verde)	€ 14,00
<b>Spesa complessiva massima stimata</b>		<b>€ 380,00</b>

- 2) di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 3) di dare atto che non si ravvisano rischi di natura interferenziale poichè l'intervento dovrà essere eseguito al di fuori dell'orario di servizio;
- 4) di incaricare la Sig.ra Fabiola Viozzi ad accertarsi che le operazioni di manutenzione avvengano in assenza di personale del Consorzio Universitario Piceno;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di euro 380,00 sul cap. n. 120/1 denominato “*Manutenzione ordinaria locali e attrezzature*” del Bilancio di Previsione 2020-2022 come segue:
  - Euro 136,00 nell'anno 2020;
  - Euro 122,00 nell'anno 2021;
  - Euro 122,00 nell'anno 2022;
- 6) di dare atto che il Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del d.lgs. 50/2016 è l'Ing. Loris Pierbattista.
- 7) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile.
- 8) di trasmettere copia della presente per i provvedimenti di competenza:
  - al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente;
  - all'Amministrazione dell'Ente;
  - alla sig.ra Fabiola Viozzi

Il Responsabile dell'Area Acquisti Telematici, Appalti e Contratti  
F.to Ing. Loris Pierbattista

---

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALL'ART. 153, COMMA 5, DEL D. LGS. 267/2000**

Si attesta che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sul cap. n.120/1 del Bilancio di Previsione2020/2022 e precisamente: € 136,00 per l'anno 2020, € 122,00 per l'anno 2021 e € 122,00 per l'anno 2022.

Ascoli Piceno, 28/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Maddalena De Marcis

**ESECUTIVITA'**

La presente determina è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con effetto dalla data dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ascoli Piceno, 28/09/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVO  
ISTITUZIONALE

F.to Arch. Alessandra Bovara